

**Soudní exekutor** Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M.

Exekutorský úřad Praha 2

adresa: Bezová č.p. 1658/1, Praha, 147 00

tel.: +420 601 106 611

e-mail: podatelna@exekutor-praha2.cz

datová schránka: [[exdatschranka]]

internetové stránky: www.exekutor-praha2.cz

Č.j.: 216 EX 843/24-47

## V Ý Z V A K V Y Č Í S L E N Í P Ř I H L Á Š E N Ý C H P O H L E D Á V E K

(Exekuce prodejem zástavy)

Soudní exekutorka Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M., Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Bezová č.p. 1658/1, Praha, 147 00 pověřená vedením exekuce na základě pověření vydaného Obvodním soudem pro Prahu 1 č.j. 49 EXE 2834/2024-10 ze dne 25.09.2024, nařízené podle vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 18 C 68/2024-18 ze dne 30.07.2024 (dále jen „exekuční titul“)

na návrh oprávněného: Swiss Forfait s.r.o.  
se sídlem Na Perštýně 362/2, Praha, IČ: 28228294,  
práv. zast. advokátem Mgr. Filip Kubrycht, se sídlem Panská 6, Praha, PSČ: 110 00,  
IČ: 71333754

proti povinnému: Mostecká Invest s. r. o.  
se sídlem Mostecká 47/16, Praha, IČ: 45317160

pro exekuční prodej nemovitosti

v souladu s ust. § 336k odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“), a dle ust. § 52 odst. 1 a ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "e.ř.")

**vyzývá všechny věřitele přihlášené** do řízení prodejem nemovitých věcí povinného a jejich příslušenství vedeného pod sp. zn: 216 EX 843/24, a to:

Okres:  
Kat.území: 727091 Malá Strana

Obec: 554782 Praha  
List vlastnictví: 682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Mostecká Invest s. r. o., Mostecká 47/16, Malá Strana, 11800 Praha 1	45317160	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	47/7	byt	nemovitá kulturní památka, pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	byt.z.	2904/14283
Vymezeno v:					
Budova		Malá Strana, Č.p. 47, byt.dům, LV 383 na parcele	190, LV 383		
Parcela	190		zastavěná plocha a nádvoří		557m2

se všemi součástmi a příslušenstvím.

**Příslušenství nemovitých věcí:**

- Bez příslušenství

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a byly draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

**aby do 15 dnů ode dne vyvěšení této výzvy vyčíslili svoje pohledávky ke dni konání dražby.**

Dražba s udělením příklepu se konala dne 14.07.2025.

**Poučení:** Řádně vyčíslená pohledávka obsahuje údaj o celkové výši přihlášené pohledávky (vyčíslené ke dni konání dražby s udělením příklepu), jakožto údaje o struktuře celkové částky (tj. uvedení výše přihlašované jistiny, úroků, úroků z prodlení nebo poplatků z prodlení za poslední tři roky před dražebním jednáním s udělením příklepu, úroků, úroků z prodlení nebo poplatků z prodlení starších třech let, úroků, úroků z prodlení nebo poplatků z prodlení celkem, dalšího příslušenství, nákladů řízení).

V Praze dne 14.07.2025

Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M., v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 2

Za správnost vyhotovení: