

**Soudní exekutor** Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M.

Exekutorský úřad Praha 2

adresa: Bezová č.p. 1658/1, Praha, 147 00

tel.: +420 601 106 611

e-mail: podatelna@exekutor-praha2.cz

datová schránka: p9avfdc

internetové stránky: www.exekutor-praha2.cz

Č.j.: 216 EX 843/24-48

## O Z N Á M E N Í O P Ř I H L Á Š E N Ý C H P O H L E D Á V K Á C H

Soudní exekutorka Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M., Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Bezová č.p. 1658/1, Praha, 147 00 pověřená vedením exekuce na základě pověření vydaného Obvodním soudem pro Prahu 1 č.j. 49 EXE 2834/2024-10 ze dne 25.09.2024, nařízené podle vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 18 C 68/2024-18 ze dne 30.07.2024 (dále jen „exekuční titul“)

na návrh oprávněného: Swiss Forfait s.r.o.  
se sídlem Na Perštýně 362/2, Praha, IČ: 28228294,  
práv. zast. advokátem Mgr. Filip Kubrycht, se sídlem Panská 6, Praha, PSČ: 110 00,  
IČ: 71333754

proti povinnému: Mostecká Invest s. r. o.  
se sídlem Mostecká 47/16, Praha, IČ: 45317160  
pro exekuční prodej nemovitosti

**oznamuje, o kterých přihlášených pohledávkách rozhodne v rozvrhu nejvyššího podání** dosaženého v řízení prodejem nemovitosti povinného vedeným pod spisovou značkou 216 EX 843/24 ust. § 336p odst. 1,2 občanského soudního řádu (dále jen o.s.ř.) za použití ust. § 52 odst. 1,2 exekučního řádu (dále jen e.ř.)

### I. Seznam přihlášených pohledávek

- 1) Soudní exekutor Mgr. Petr Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Stojanovo náměstí 7/873, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ: 709 00 pro částku ve výši 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě prováděné exekuce sp. zn.: 230 EX 1701/24. Jedná se o pohledávku 8. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. h) občanského soudního řádu. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dne 06.02.2025, tedy dnem doručení přihlášky soudnímu exekutorovi.
- 2) INVESTMENT UND ENGINEERING AKTIENGESELLSCHAFT, se sídlem St. Wolfgangstraße 93, 9495 Triesen, Lichtenštejnské knížectví, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Justičním úřadem (Amt für Justiz) pod registračním číslem FL-0001.123.485-8, právně zastoupen JUDr. Michalem Morawski, advokátem vykonávajícím advokacii jako společník a jednatel společnosti Advokátní kancelář INSIGHT s.r.o., se sídlem Rybná 678/9, 110 00 Praha 1, zapsaným v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním číslem: 16667 pro částku ve výši 1.9921.549,73 € s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí tento nárok přihlášeného věřitele vyčíslen v přípise ze dne 08.07.2025 na částku 3.783.113,75 €. Pohledávka vznikla na základě Zástavní smlouvy ze dne 24.01.2019, s účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 24.01.2019. Jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) občanského soudního řádu. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dne 24.01.2019, tedy dnem vzniku zástavního práva.

**Poučení:** Přihlášení věřitelé se poučují o tom, že mohou jako další věřitelé povinného popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později nebude přihlíženo (ust. §336b odst. 4, písm. b) o.s.ř. za použití ust. 52 odst. 1, 2 e.ř.).

Přihlášení věřitelé jsou povinni bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou (ust. §336f odst. 5 o.s.ř. za použití §52 odst. 1, 2 e.ř.).

Jestliže soudní exekutor do zveřejnění tohoto oznámení nerozhodl o některé přihlášce dle ust. § 336f odst. 4 o.s.ř. za použití ust. § 52 odst. 1, 2 e.ř., uvede tuto skutečnost v oznámení samostatně (viz oddíl III. Shora). Nebude-li přihláška pohledávky poté odmítnuta, zašle soudní exekutor oprávněnému, povinnému a všem přihlášeným věřitelům, o jejichž pohledávkách soudní exekutor rozhodne v rozvrhu, dodatečné oznámení o projednání takové pohledávky, a poučí je, že nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou pohledávku popřít co do její pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí nebo požádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání, s tím, že k námitkám nebo žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

V Praze dne 14.07.2025

Mgr. Lenka Dusílková Ochmannová, LL.M., v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 2

Za správnost vyhotovení: